

Phụ lục 56
BẢNG GIÁ ĐẤT XÃ U MINH THƯỢNG

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số /2025/NQ-HĐND ngày tháng năm 2025
của Hội đồng nhân dân tỉnh An Giang)

A. ĐẤT Ở

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

| TT | Tên đường | Giá đất | Ghi Chú |
|----|--|---------|---------|
| 1 | Đường Tỉnh 966 C (Thạnh Yên- Công Sự - Hồ Hoa Mai - Khu Căn cứ Tỉnh Ủy) | | |
| | - Từ cầu U Minh Thượng - Trại giống | 840 | |
| | - Từ trại giống - Cổng Vườn Quốc gia | 540 | |
| | - Từ cầu kênh xáng mụơn - Đê bao trong | 360 | |
| 2 | Đường Tỉnh 965 (Đê bao huyện U Minh Thượng) | | |
| | - Từ đầu cầu Kênh Hăng về mỗi bên 1.000 mét | 600 | |
| | - Từ kênh Lò gạch - Kênh xáng 2 hướng về cống Tàu Lũy | 858 | |
| | - Từ kênh xáng 2 - Cống Tàu lũy | 780 | |
| | - Từ đầu cầu kênh 9 về hai bên 1.500 mét | 840 | |
| | - Các đoạn còn lại - Đường Tỉnh 965 (kể cả lộ Tàu lũy) | 360 | |
| 3 | Đường Hồ Hoa Mai (bờ trái): đoạn từ cống kênh 3 - Trại giống | 360 | |
| 4 | Đầu cầu Xáng Mụơn về 2 bên mỗi bên 500m | 500 | |
| 5 | Đường Tỉnh 965.C (Vĩnh Thuận - kênh 2 - Minh Thuận) | | |
| | - Từ kênh 9 - Kênh Co Đê 2 | 2.640 | |
| | - Từ kênh Co Đê 2 - Kênh 8000 về hướng Vĩnh Thuận | 1.200 | |
| | - Khu dân cư Minh Thuận | 2.400 | |

| TT | Tên đường | Giá đất | Ghi Chú |
|-----------|--|----------------|----------------|
| 6 | Đường dọc kênh Làng Thứ 7: (từ cầu kênh 4 Thuộc - cầu Vĩnh Thái) | 480 | |
| 7 | Đường tỉnh 965B (đường Kênh Hăng): từ Đường Tỉnh 965 đến giáp ranh huyện An Minh | 600 | |
| 8 | Các tuyến đường khác có nền đường $\geq 3\text{m}$ được trải bê tông hoặc nhựa | 240 | Bổ sung |
| 9 | Các tuyến đường khác có nền đường $< 3\text{m}$ được trải bê tông hoặc nhựa | 216 | Bổ sung |
| 10 | Các tuyến đường còn lại | 180 | Bổ sung |

B. ĐẤT NÔNG NGHIỆP*Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²*

| TT | Loại đất | Giá đất | | | Ghi chú |
|----|-------------------------|----------|----------|----------|---------|
| | | Vị trí 1 | Vị trí 2 | Vị trí 3 | |
| 1 | Đất trồng cây lâu năm | 43 | 41 | | |
| 2 | Đất trồng cây hàng năm | 41 | 38 | | |
| 3 | Đất nuôi trồng thủy sản | 41 | 38 | | |
| 4 | Đất rừng sản xuất | 30 | 26 | | |